

PLANTA GENERAL 1:200

NOTA:
SE DEBERA VERIFICAR LA ESTRUCTURA EXISTENTE , MUROS, LOSAS Y CIMENTOS Y LAS SOBRECARGAS.

 SECTOR A CONSTRUIR

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

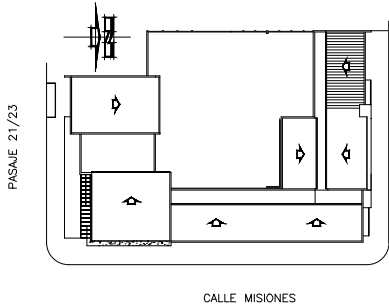


MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goity
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. María Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini
PROYECTO DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACIÓN	

OBRA
CONSTRUCCION AULA EPCD 1362

UBICACIÓN
Calle Panamá y Bartolomé Mitre
Reconquista - Dpto. Gral. Obligado - Santa Fe



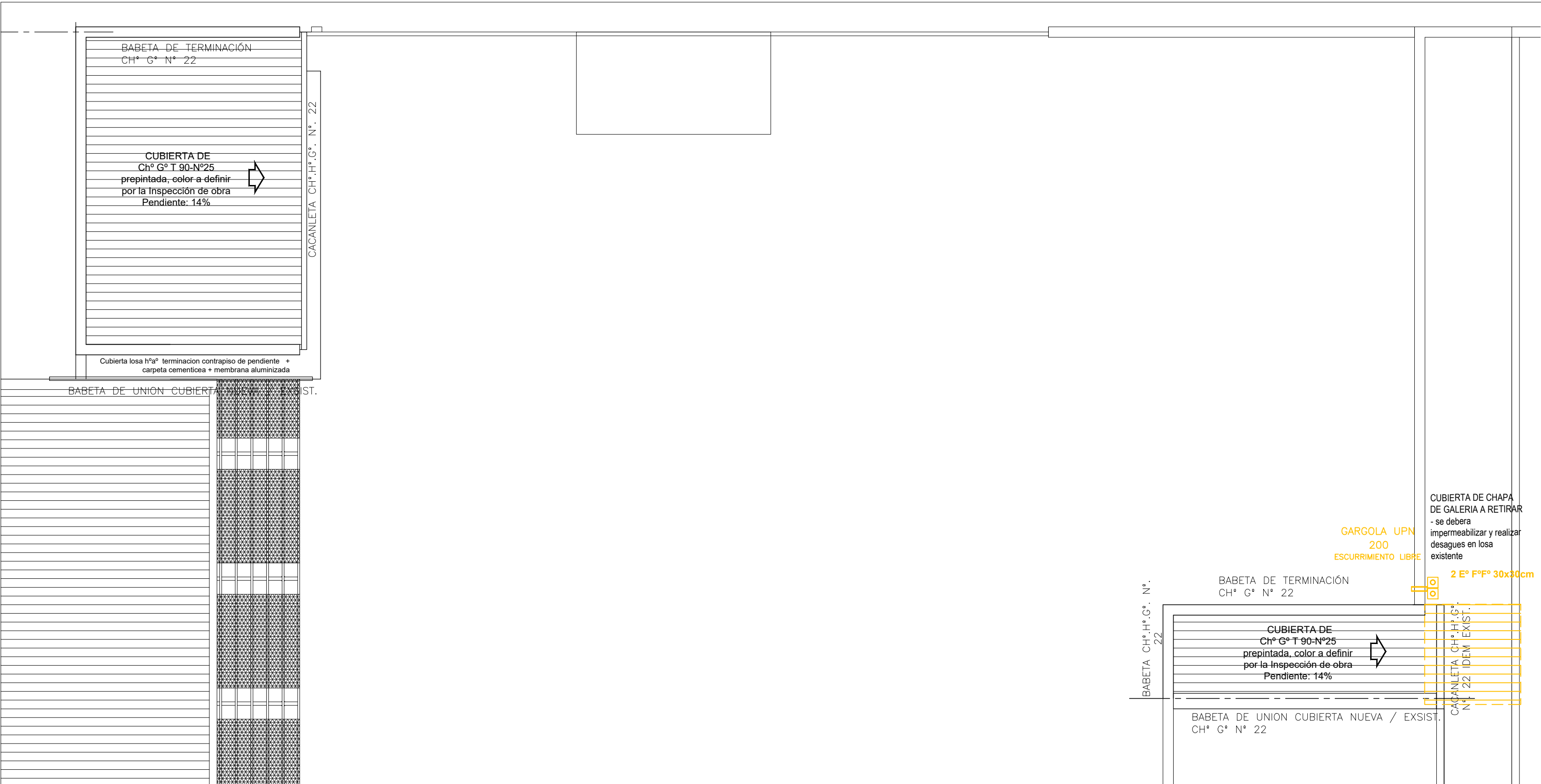
A0

PLANO
PLANO GENERAL

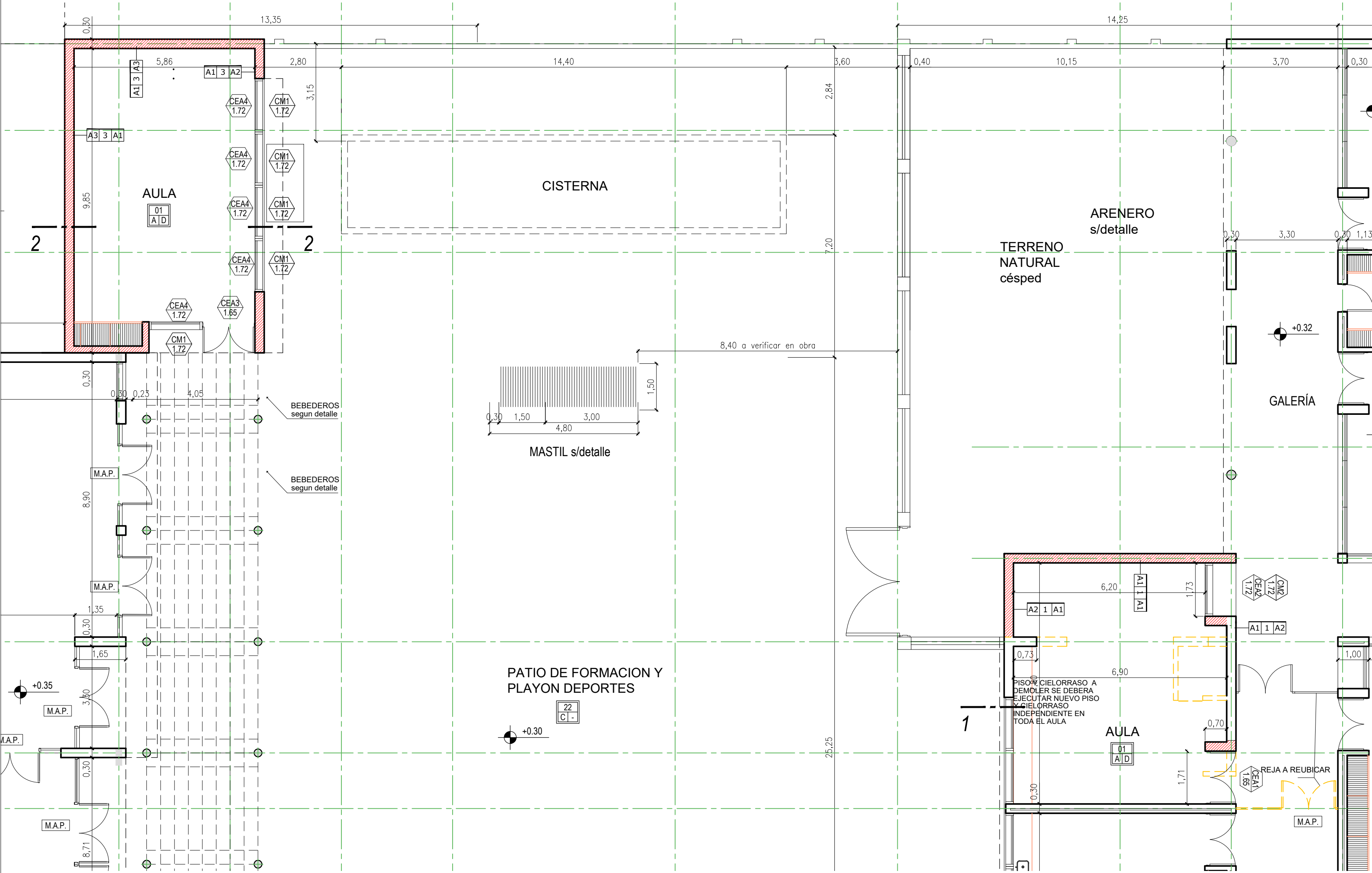
ESCALA
1:200

DIBUJO

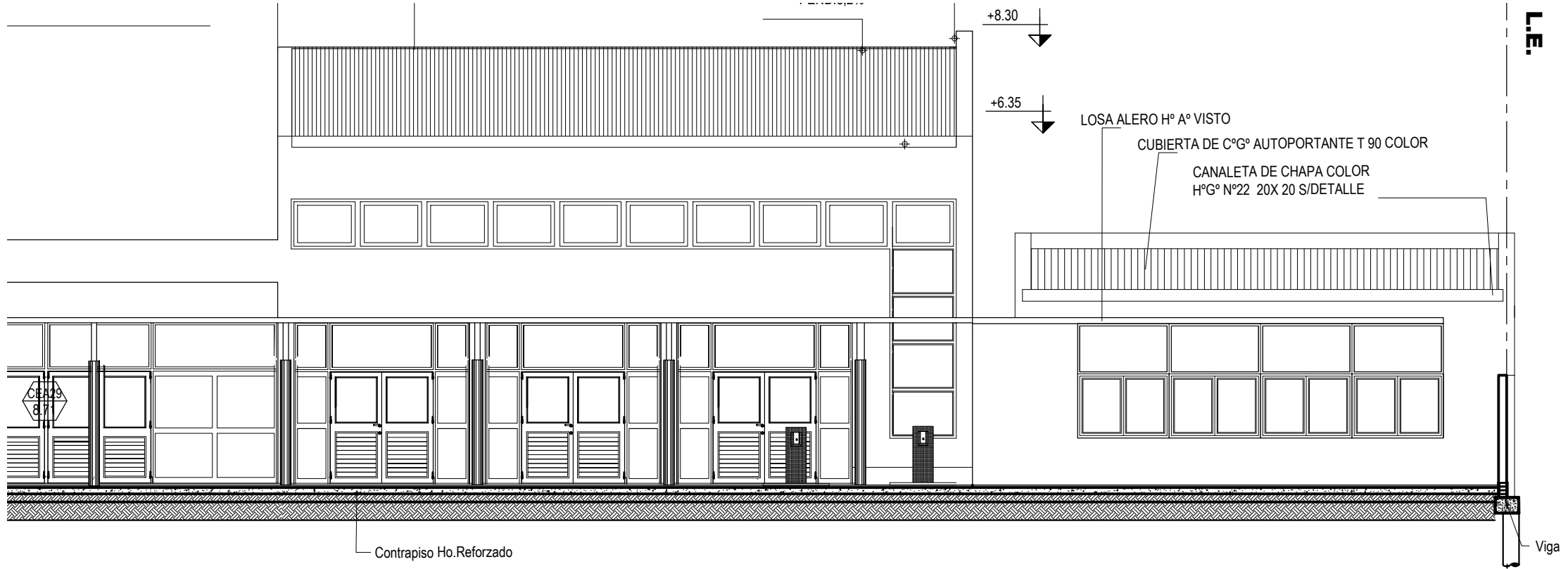
NOTA
Todas las medidas se verificarán en obra.



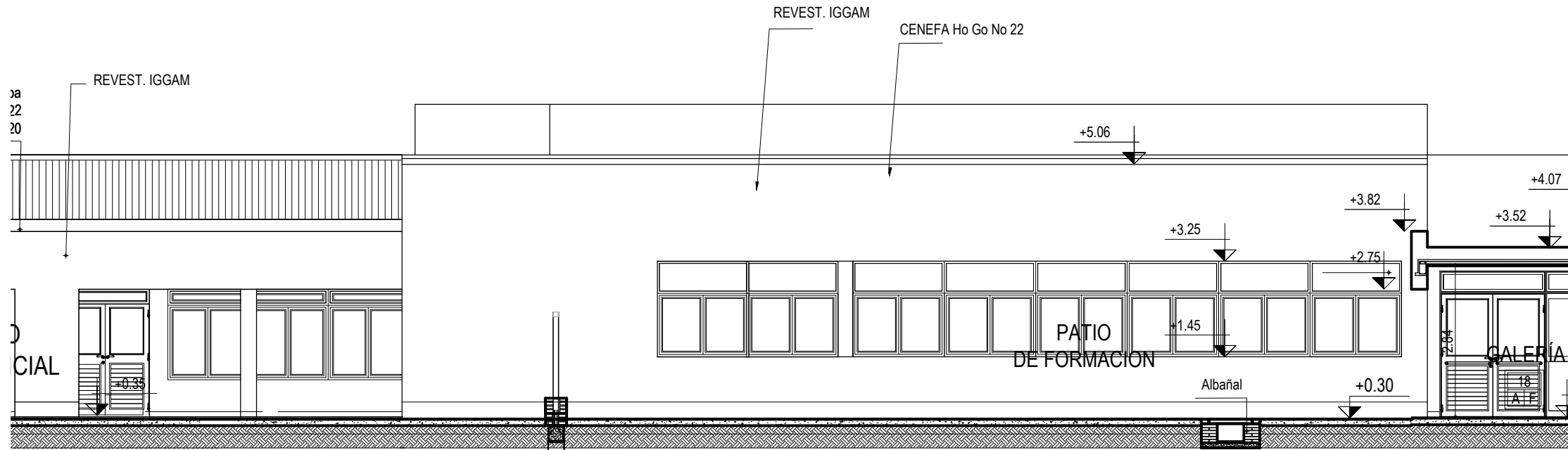
PLANTA DE TECHOS 1:100



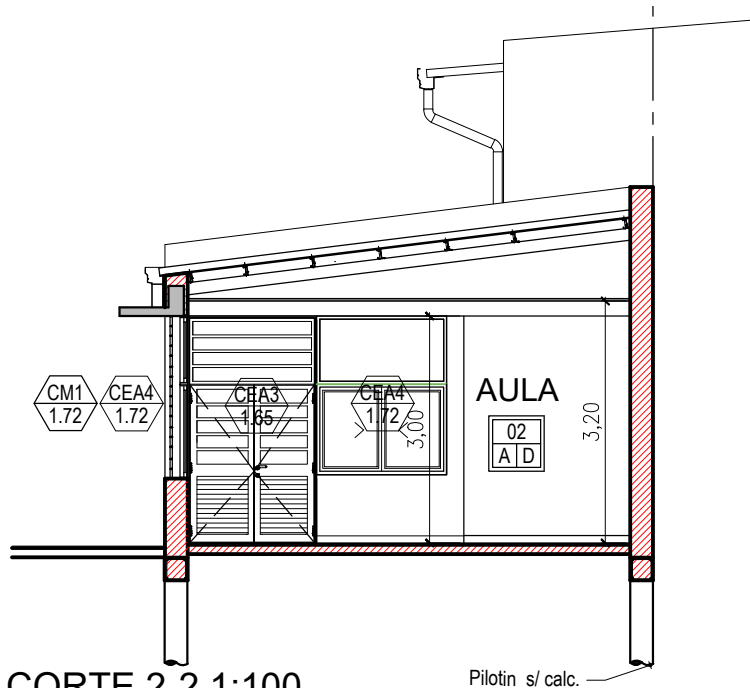
PLANTA 1:100



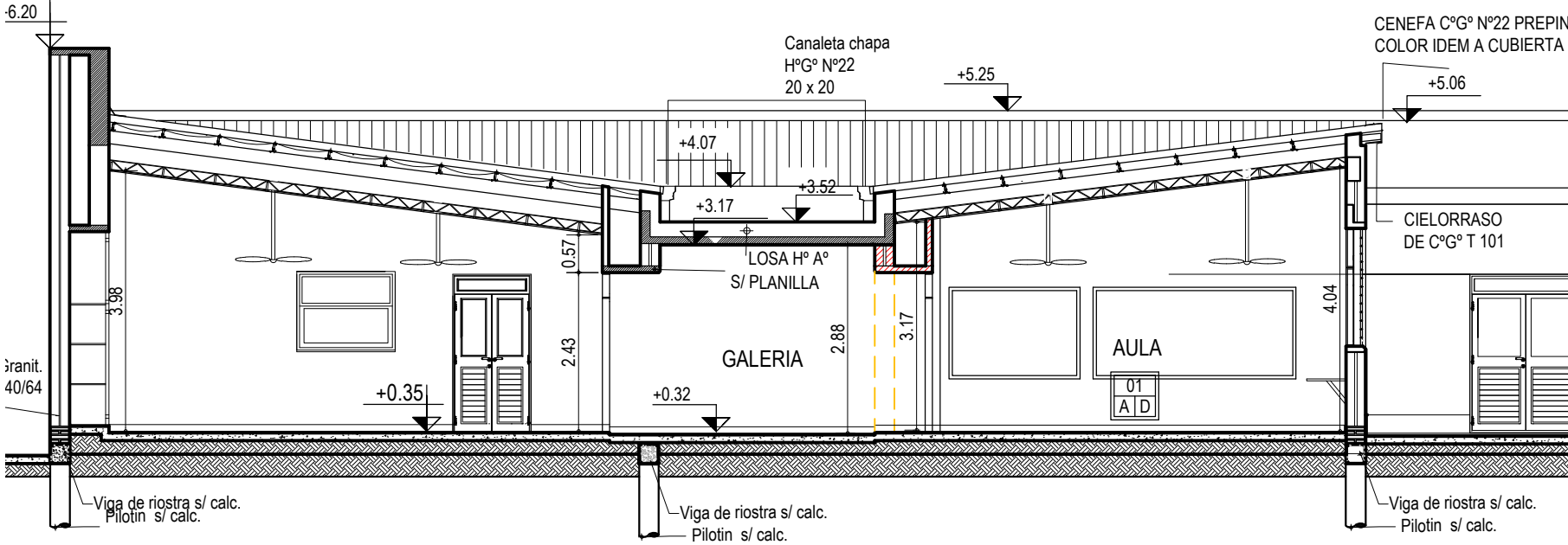
FACHADA SUR 1:100



FACHADA NORTE 1:100



CORTE 2-2 1:100



CORTE 1-1 1:100

EXISTENTE
MUROS A CONSTRUIR
DEMOLICION

NOTA:
SE DEBERA VERIFICAR LA ESTRUCTURA EXISTENTE , MUROS, LOSAS Y CIMENTOS Y LAS SOBRECARGAS.

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

REFERENCIAS:

- A- PISO MOSAICOS GRANITICO 30x30
- B- PISO MOSAICOS GRANITICOS (64 PANES)40X40
- C- PISO LOSETAS CEMENTO ESTAMPADO 40X40 TIPO ESPAÑOLAS
- D- CIELORRASO INDEPENDIENTE YESO
- E- CIELORRASO CHAPA T101
- F- CIELORRASO ADHERIDO YESO
- G- HORMIGON VISTO

- 1- MURO LADRILLO HUECO PORTANTE 18
- 2- MURO LADRILLO HUECO PORTANTE 12
- 3- MURO LADRILLO COMUN 30

- A1- REVOQUE INTERIOR GRUESO Y FINO
- A2- REVOQUE IMPERMEABLE + REVOQUE GRUESO + REVESTIMIENTO ACRILICO IMPERMEABLE TIPO IGGAM O SIMILAR
- A3- REVOQUE EXTERIOR COMPLETO

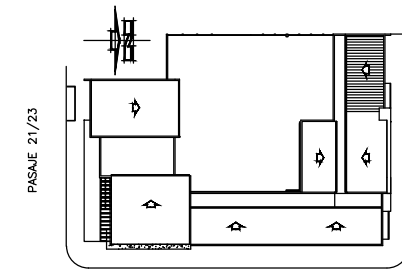


MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACION	Prof. Jose Golly
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini
PROYECTO	DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACION	

OBRA
CONSTRUCCION AULA EPCD 1362

UBICACIÓN
Calle Panamá y Bartolomé Mitre
Reconquista - Dpto. Gral. Obligado - Santa Fe



CALLE VISIONES

AP_AV_PC

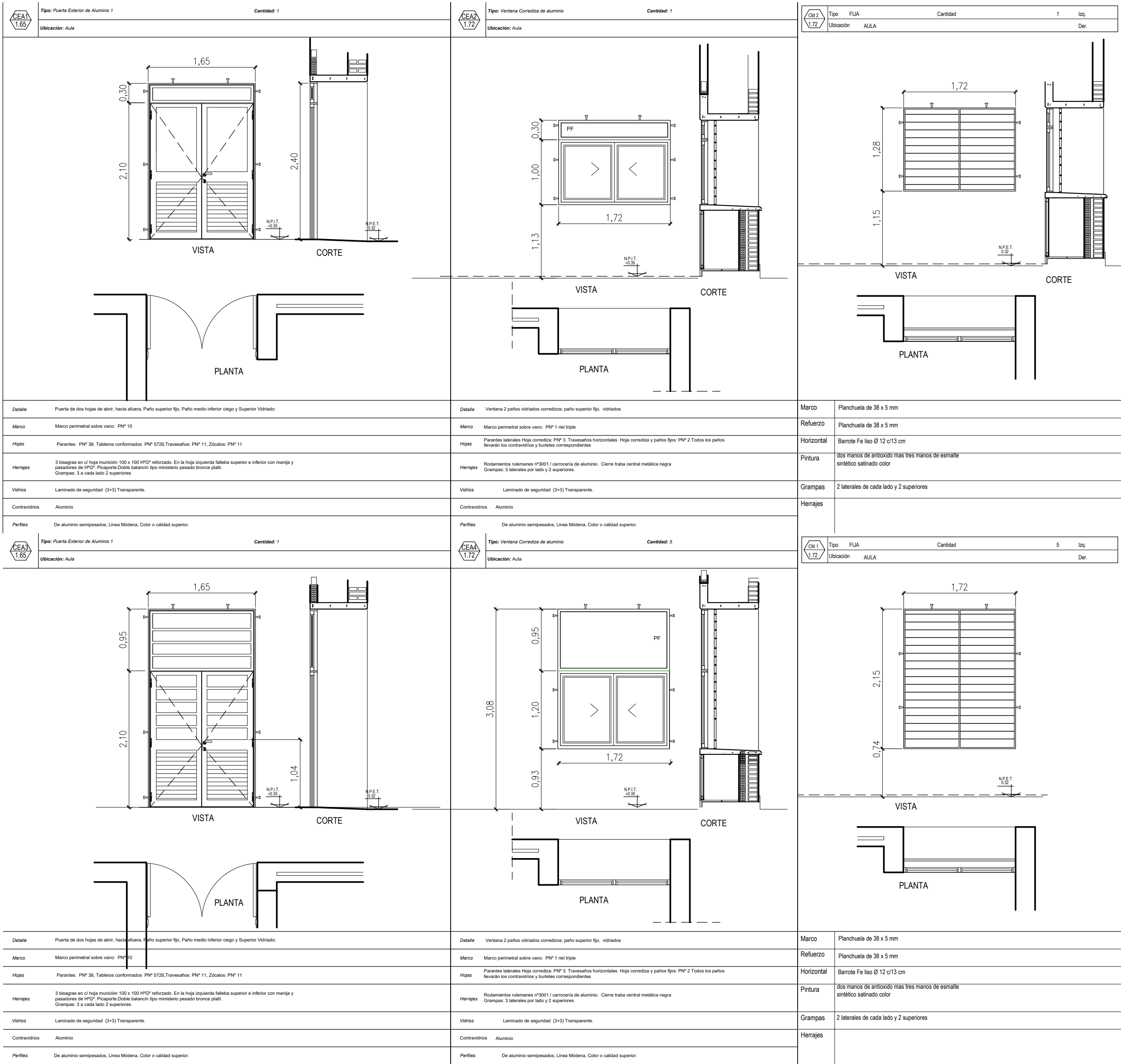
PLANO
ARQUITECTURA / CARP.

ESCALA
1:100 / 1:75

DIBUJO

NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra.



PLANILLA DE CARPINTERIAS 1:50

* CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO

El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlas.

El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.

Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:

Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)

Materiales:

1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo)

2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:

La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego.

De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra.

En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.

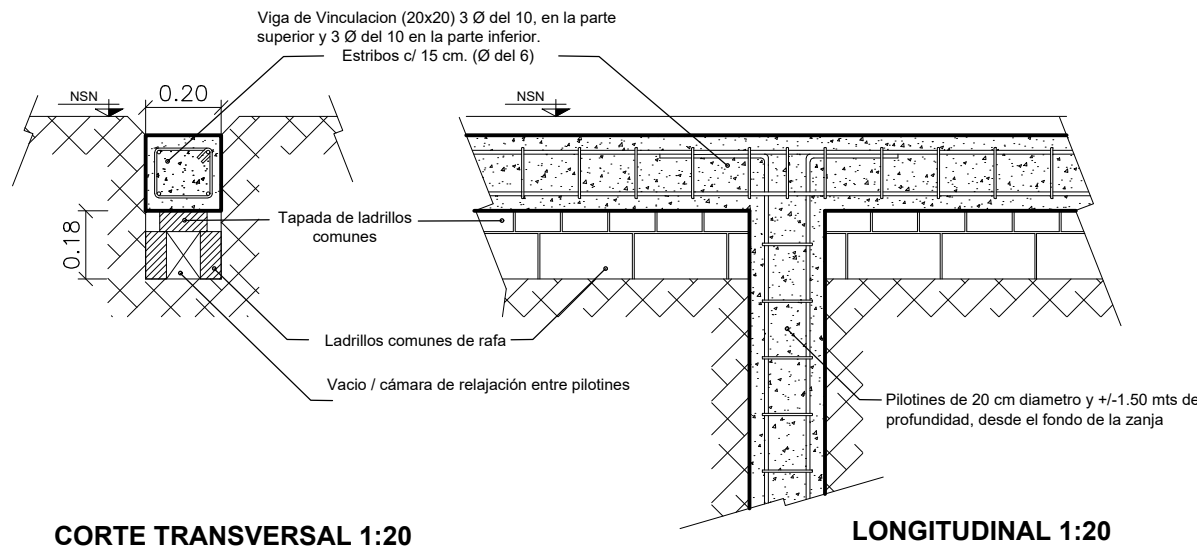
Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-

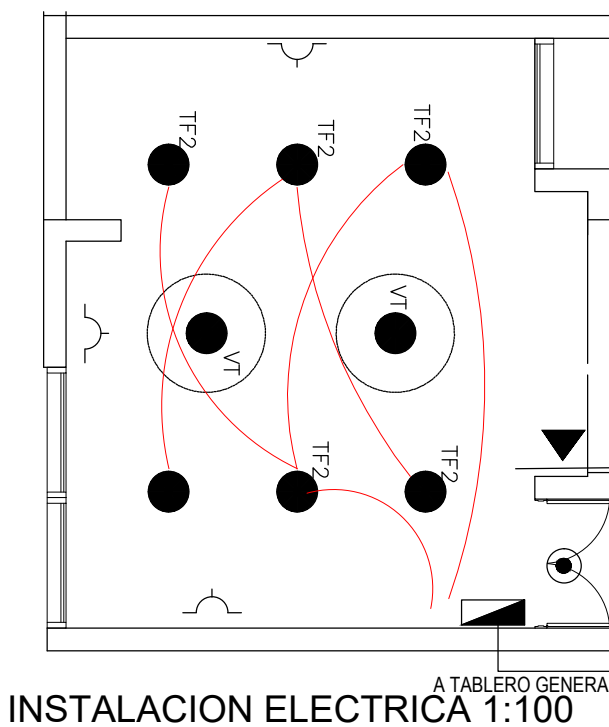
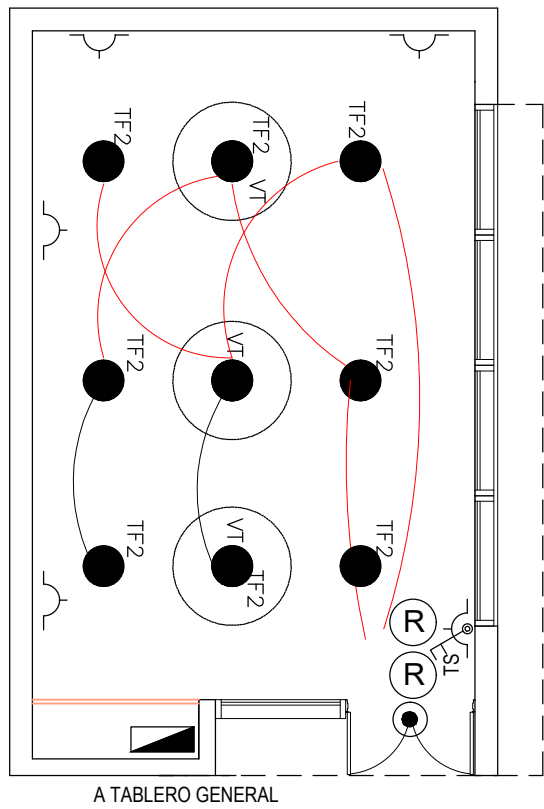
Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.

Quando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

NOTA:
SE DEBERA VERIFICAR LA ESTRUCTURA EXISTENTE , MUROS, LOSAS Y CIMENTOS Y LAS SOBRECARGAS.



DETALLE FUNDACIONES



NOTA ACLARATORIA:

El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente.

La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:

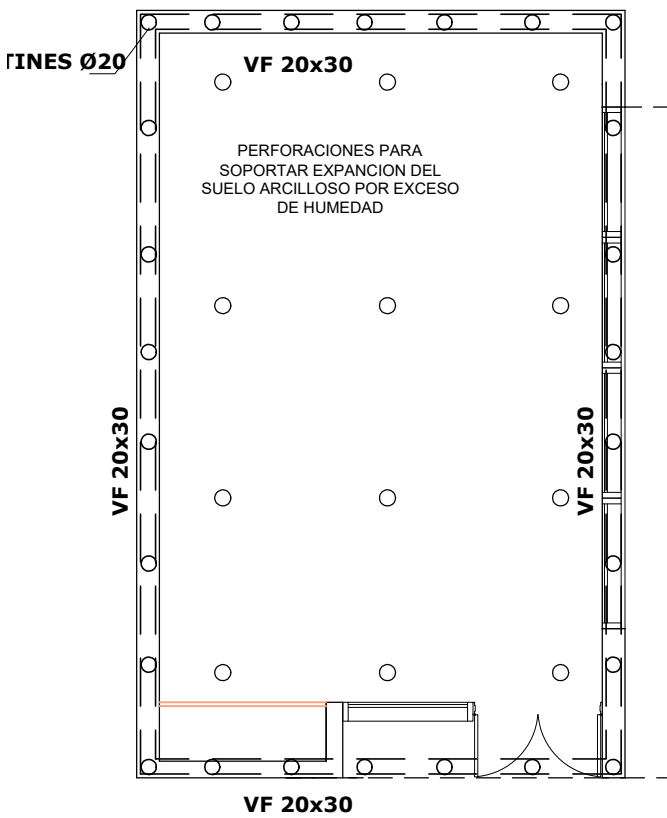
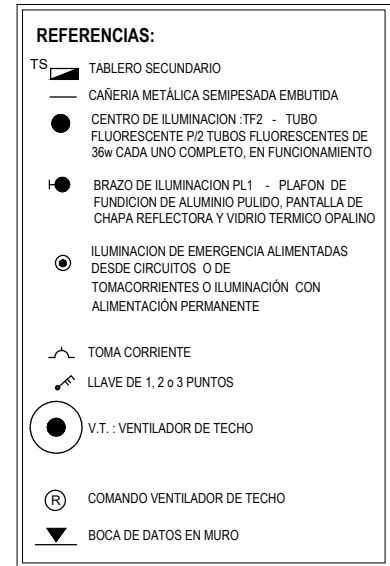
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas derivadas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:

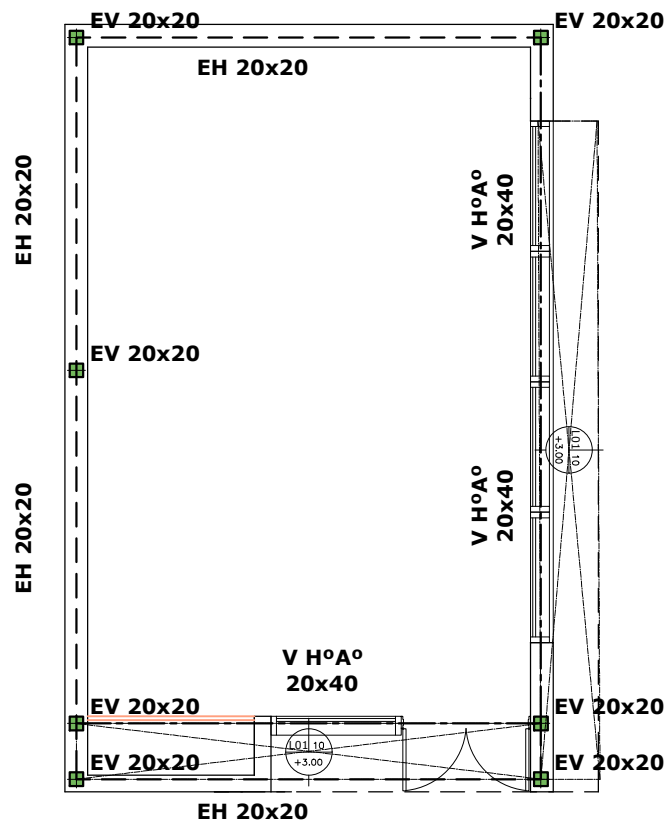
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.

Todas las medidas se verificarán en obra.

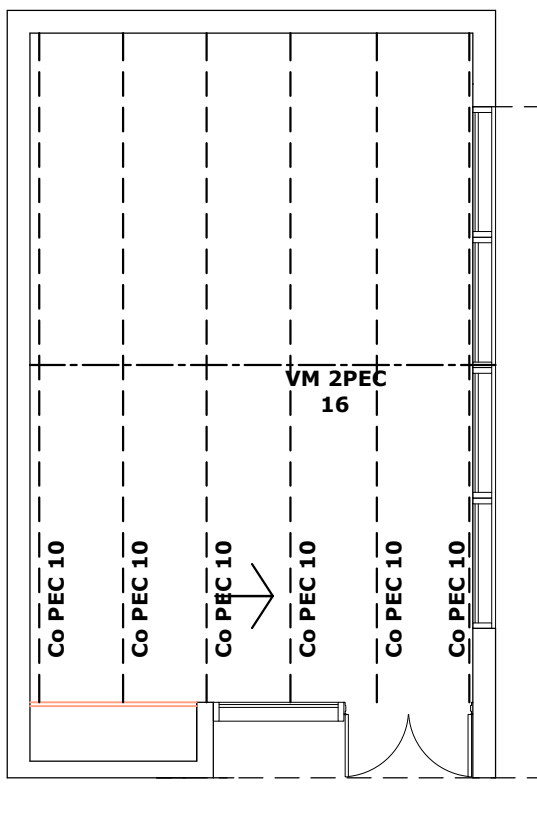
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.



ESTRUCTURA FUNDACIONES 1:100



ESTRUCTURA HºAº 1:100



ESTRUCTURA METALICA 1:100



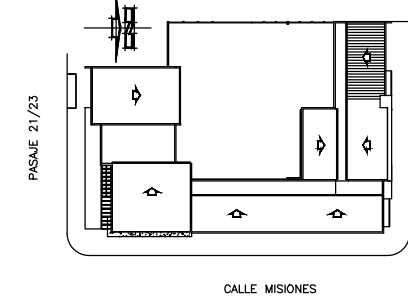
MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACION	Prof. Jose Goity
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini

PROYECTO
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA
CONSTRUCCION AULA EPCD 1362

UBICACIÓN
Calle Panamá y Bartolomé Mitre
Reconquista - Dpto. Gral. Obligado - Santa Fe



E_I_E_IS

PLANO
ESTRUCTURAS / INSTALACIONES
ESCALA
1:100

NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra.